

COMITATO PER L'AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO CIVICO
delle frazioni di Migliarino Bufalina e Malaventre

Copia di deliberazione comitale N° 001 del 02/01/2012

Oggetto: incarico professionale per la progettazione di un Centro Diurno per anziani, locali pluriuso e nuova sede dell'ASBUC in località Migliarino Pisano – Realizzazione Parcheggio Pubblico, approvazione contratto con Anastasia s.r.l.

Adunanza del 2 gennaio 2012	ore 10:30
Presiede l'adunanza il Presidente Sig.ra	Mazzanti Laura
Con l'assistenza del Segretario Sig.	Pardini Valter

Sono Presenti i seguenti Consiglieri: Bianchi Giovanni Giunta Nunziata Micheletti Umberto	Sono assenti i seguenti Consiglieri: Vanni Angelo
--	--

Divenuta esecutiva a norma di legge, per decorrenza dei termini: il	Dichiarata immediatamente eseguibile: SI
Migliarino Pisano, li	Migliarino Pisano, li 2 GEN. 2012

Il Segretario



Il Segretario

Pardini Valter

Si attesta che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Vecchiano dal 30 GEN. 2012 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, cioè sino al 14 FEB. 2012, senza che siano state presentate opposizioni.

Migliarino Pisano, li

Il Segretario

Pardini Valter

COMUNE DI VECCHIANO
ARRIVATO
30 GEN. 2012
PROT. 1446
CAT. 1 CL. 4 FASC. 4

COMUNE DI VECCHIANO
UFF. RELAZ. CON IL PUBBLICO
ARRIVATO
28 GEN. 2012
Il Responsabile *[Signature]*

Il Comitato

Vista e richiamata la propria deliberazione n° 17 del 28 novembre 2009, all'oggetto: "incarico professionale per la progettazione del Centro Diurno per anziani, locali pluriuso e nuova sede dell'ASBUC in località Migliarino Pisano" con cui veniva incaricata la soc. Anastasia s.r.l. con sede in La Spezia e veniva approvato il compenso e lo schema di convenzione;

vista e richiamata la propria deliberazione n° 19 del 2 dicembre 2009 con cui si approvava il contratto con la soc. Anastasia s.r.l., con sede in La Spezia avente ad oggetto la redazione e l'espletamento di servizi di ingegneria e architettura inerenti la realizzazione di un centro diurno per anziani, locali pluriuso, piccola foresteria e nuova sede del Comitato ASBUC;

considerato che in base al P.R.G. vigente, il rilascio del permesso a costruire dell'edificio destinato a Centro Diurno per anziani e sede del Comitato ASBUC è subordinato alla cessione al Comune di Vecchiano, a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria, di un parcheggio pubblico da realizzarsi su una porzione di terreni gravati da uso civico e facenti parte, per mq 703,59, dello stesso costruendo lotto;

dato atto che il Comitato ASBUC aveva richiesto ed ottenuto dalla Regione Toscana, con decreto n° 5791 del 1 dicembre 2010, l'autorizzazione all'alienazione a scomputo di oneri di urbanizzazione primaria, di un'area di mq. 704,00 individuata al N.C.E.U. del Comune di Vecchiano al foglio 27, particella 1818 parte, per ha 0.00.19 e particella 1819 parte, per ha 0.06.85;

e dato atto che in data 31 dicembre 2011, tra il Comune di Vecchiano e il Comitato ASBUC è stata siglata una convenzione urbanistica per l'attuazione degli interventi relativi alla realizzazione del centro diurno per anziani e parcheggio pubblico in via Fucini – Migliarino Pisano, della quale il Comitato aveva provveduto ad approvarne lo schema con propria deliberazioni n. 14 del 30 dicembre 2011,

tutto ciò visto, richiamato, considerato e dato atto, con voti palesemente resi

DELIBERA

1. di affidare alla soc. Anastasia srl l'incarico per la progettazione del parcheggio sito in un'area gravata da uso civico, per mq. 704,00 circa, individuata al N.C.E.U. del Comune di Vecchiano al foglio 27, particella 1818 parte, per ha 0.00.19 e particella 1819 parte, per ha 0.06.85, da alienare al Comune di Vecchiano a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria e necessaria per ottenere il rilascio del permesso a costruire del Centro Diurno per anziani;
2. di stabilire il compenso per il presente incarico in € 11.294,28 oltre gli oneri per la Cassa Nazionale di Previdenza (attualmente 2%) ed IVA, come da "Calcolo onorario professionale" presentato dalla società Anastasia e depositato agli atti del Comitato;
3. di conferire al presente atto, con separata votazione unanime, esecuzione immediata.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Mazzanti Laura

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Micheletti Umberto

IL SEGRETARIO
F.to Pardini Valter

Estratto conforme all'originale in carta semplice, per uso amministrativo.

Migliarino Pisano, li - 2 GEN. 2012


IL SEGRETARIO
(Pardini Valter)

